

MIEJSKI OSRODEK POMOCY RODZINIE PRYZNAWANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO	
1	2
Sprawa	Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku.
Wymagane dokumenty	<p>1. wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego</p> <p>2. karta informacyjna o standardzie lokalu (w przypadku administracji prywatnych, zakładowych i wspólnot)</p> <p>3. rachunek za energię elektryczną (w przypadku braku centralnego ogrzewania, ciepłej wody i gazu przewodowego)</p> <p>4. zaświadczenie o dochodach za okres trzech pełnych miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku</p> <p><u>Za dochód uważa się:</u> wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne, rentowe i chorobowe.</p> <p>W przypadku wynagrodzenia za pracę dochodem jest kwota stanowiąca podstawę do opodatkowania. W przypadku świadczeń emerytalnych i rentowych dochodem jest kwota brutto emerytury/renty.</p> <p><u>Do dochodu nie wlicza się:</u> świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, dodatków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (500+) oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (500+ dla dzieci w rodzinach zastępczych) oraz 13 emerytury/renty.</p>
Warunki przyznania dodatku mieszkaniowego	<p>1. <u>Tytuł prawny</u> – dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom posiadającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu oraz osobom bez tytułu prawnego, jeśli oczekują na lokal socjalny lub zamienny</p> <p>2. <u>Dochód</u> – dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, jeśli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 175 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym tzn. <u>1.925,00 zł</u> - 125 % w gospodarstwie wieloosobowym (dwu- i więcej) tzn. <u>1.375,00 zł</u> <p>3. <u>Powierzchnia użytkowa</u> lokalu mieszkalnego nie może przekraczać:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dla 1 osoby $35,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 45,50 \text{ m}^2$ 2. dla 2 osób $40,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 52,00 \text{ m}^2$ 3. dla 3 osób $45,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 58,50 \text{ m}^2$ 4. dla 4 osób $55,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 71,50 \text{ m}^2$ 5. dla 5 osób $65,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 84,50 \text{ m}^2$ 6. dla 6 osób $70,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 91,00 \text{ m}^2$ <p>Dodatek mieszkaniowy przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza powierzchni normatywnej o więcej niż: 30 % lub 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej nie przekracza 60 %.</p>

Miejsce złożenia dokumentów:	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie ul. Sienkiewicza 16 a pok. Nr 6 97-300 Piotrków Trybunalski Tel. 044-732-37-25
Opłaty:	Wniosek oraz załączniki nie podlegają opłacie skarbowej
Tryb i terminy załatwiania spraw	Termin i zasady spraw reguluje kodeks postępowania administracyjnego
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U z 2017 r. poz. 180) i Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. z 2001 r. Nr 156 poz. 1817 z późn. zmianami)
Tryb odwoławczy:	Od decyzji przysługuje stronie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Dyrektora MOPR. Odwołanie nie podlega opłacie skarbowej.
Uwagi:	Jeżeli osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy zamieszkuje w lokalu mieszkalnym nie wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu gminy, wydatki na mieszkanie dla celów naliczenia dodatku mieszkaniowego pomniejszane są do poziomu komunalnego i wówczas po przeliczeniu stanowią podstawę obliczenia dodatku mieszkaniowego. Jeżeli lokal mieszkalny nie jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania, centralnie ciepłą wodę lub instalację gazu przewodowego – osobie uprawnionej do dodatku mieszkaniowego przyznaje się ryczałt na zakup opału stanowiący część dodatku mieszkaniowego. Kwota ryczałtu zależy od ilości brakujących w/w urządzeń technicznych w lokalu mieszkalnym. Im więcej brakuje urządzeń w lokalu, tym większa jest kwota ryczałtu na zakup opału. W przypadku posiadania w lokalu wszystkich urządzeń, kwota ryczałtu na zakup opału nie przysługuje. Niezależnie od rodzaju brakującego urządzenia technicznego w lokalu, ryczałt na zakup opału liczony jest na podstawie ceny 1 kWh wg rachunku za energię elektryczną. Kwota ryczałtu wypłacana jest do rąk własnych wnioskodawcy w kasie MOPR-u.
W okresie od 2018.01.01 do 2018.12.31 w postaci dodatku mieszkaniowego objęto pomocą:	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim – Zespół Dodatków Mieszkaniowych informuje, iż w okresie 2018.01.01 – 2018.12.31 objął pomocą w formie dodatku mieszkaniowego 1 320 osób , dla których wypłacił 15 837 dodatków na łączną kwotę 4.028.134,23 zł.