

<b>MIEJSKI OSRODEK POMOCY RODZINIE PRYZYNAWANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO</b>	
1	2
<b>Sprawa</b>	Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku.
<b>Wymagane dokumenty</b>	<p>1. wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego  2. karta informacyjna o standardzie lokalu (3. rachunek za energię elektryczną (gdy brak centralnego ogrzewania, ciepłej wody i gazu)  4. zaświadczenie o dochodach za okres trzech pełnych miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku</p> <p><b><u>Za dochód uważa się:</u></b> wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne, rentowe i chorobowe.</p> <p>W przypadku wynagrodzenia za pracę dochodem jest kwota stanowiąca podstawę do opodatkowania. W przypadku świadczeń emerytalnych i rentowych dochodem jest kwota brutto emerytury/renty.</p> <p><b><u>Do dochodu nie wlicza się:</u></b> świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, dodatków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci ( 500+ ) oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej ( 500+ dla dzieci w rodzinach zastępczych ), „13” emerytury/renty oraz świadczenia uzupełniającego przyznanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji</p>
<b>Warunki przyznania dodatku mieszkaniowego</b>	<p>1. <b><u>Tytuł prawny</u></b> – dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom posiadającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu oraz osobom bez tytułu prawnego, jeśli oczekują na lokal socjalny lub zamienny</p> <p>2. <b><u>Dochód</u></b> – dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, jeśli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 175 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym tzn. <b><u>1.925,00 zł</u></b></li> <li>- 125 % w gospodarstwie wieloosobowym (dwo- i więcej) tzn. <b><u>1.375,00 zł</u></b></li> </ul> <p>3. <b><u>Powierzchnia użytkowa</u></b> lokalu mieszkalnego nie może przekraczać:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. dla 1 osoby <math>35,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 45,50 \text{ m}^2</math></li> <li>2. dla 2 osób <math>40,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 52,00 \text{ m}^2</math></li> <li>3. dla 3 osób <math>45,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 58,50 \text{ m}^2</math></li> <li>4. dla 4 osób <math>55,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 71,50 \text{ m}^2</math></li> <li>5. dla 5 osób <math>65,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 84,50 \text{ m}^2</math></li> <li>6. dla 6 osób <math>70,00 \text{ m}^2 + 30 \% = 91,00 \text{ m}^2</math></li> </ol> <p>Dodatek mieszkaniowy przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza powierzchni normatywnej o więcej niż: 30 % lub 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej nie przekracza 60 %.</p>

<b>Miejsce złożenia dokumentów:</b>	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie ul. Sienkiewicza 16 a pok. Nr 6 97-300 Piotrków Trybunalski Tel. 044-732-37-25
<b>Opłaty:</b>	Wniosek oraz załączniki nie podlegają opłacie skarbowej
<b>Tryb i terminy załatwiania spraw</b>	Termin i zasady spraw reguluje kodeks postępowania administracyjnego
<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U z 2019 r. poz. 2133 ) i Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych ( Dz.U. z 2001 r. Nr 156 poz. 1817 z późn. zmianami )
<b>Tryb odwoławczy:</b>	Od decyzji przysługuje stronie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Dyrektora MOPR. Odwołanie nie podlega opłacie skarbowej.
<b>Uwagi:</b>	Jeżeli osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy zamieszkuje w lokalu mieszkalnym <b>nie wchodzącym</b> w skład mieszkaniowego zasobu gminy, wydatki na mieszkanie dla celów naliczenia dodatku mieszkaniowego pomniejszane są do poziomu komunalnego i wówczas po przeliczeniu stanowią podstawę obliczenia dodatku mieszkaniowego. Jeżeli lokal mieszkalny <b>nie jest</b> wyposażony w instalację centralnego ogrzewania, centralnie ciepłą wodę lub instalację gazu przewodowego – osobie uprawnionej do dodatku mieszkaniowego przyznaje się ryczałt na zakup opału stanowiący część dodatku mieszkaniowego. Kwota ryczałtu zależy od ilości brakujących w/w urządzeń technicznych w lokalu mieszkalnym. Im więcej brakuje urządzeń w lokalu, tym większa jest kwota ryczałtu na zakup opału. W przypadku posiadania w lokalu wszystkich urządzeń, kwota ryczałtu na zakup opału nie przysługuje. Niezależnie od rodzaju brakującego urządzenia technicznego w lokalu, ryczałt na zakup opału liczony jest na podstawie ceny 1 kWh wg rachunku za energię elektryczną. Kwota ryczałtu wypłacana jest do rąk własnych wnioskodawcy w kasie MOPR-u.
<b>W okresie od 2019.01.01 do 2019.12.31 w postaci dodatku mieszkaniowego objęto pomocą:</b>	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim – Zespół Dodatków Mieszkaniowych informuje, iż w okresie <b><u>2019.01.01 – 2019.12.31</u></b> objął pomocą w formie dodatku mieszkaniowego <b><u>1 534 osoby</u></b> , dla których wypłacił <b><u>17 856 dodatków</u></b> na łączną kwotę <b><u>3.527.684,71 zł.</u></b>